

АКТ

Проверки расходования денежных средств ТСЖ «Луна 3»

Г.Сарапул ул. Лескова, д.23 за 2013год

Кокорина Галина Алексеевна-председатель ревизионной комиссии, Сомова Галина Дмитриевна и Одинцова Ирина Аркадьевна – члены ревизионной комиссии на основании решения общего собрания собственников жилья от 02.03.2012г.в присутствии председателя правления ТСЖ «Луна-3» Захаровой Галины Андреевны и бухгалтера Бакиловой Галины Николаевны провели финансовую проверку за 2013 год :

расходования денежных средств ТСЖ «Луна 3» ,

ведение документы банка;

расчеты с поставщиками коммунальных услуг .

При проверке было выявлено:

Остаток на 01.01.2013г. на счете по банку: 3511,12 руб.

**Поступило денежных средств- от жителей :1 387 021,65 руб.**

Расходы по управлению и содержанию дома : 358 575,14руб.

Плата председателю ТСЖ	-33000,00
Плата бухгалтеру (ГУК)	-33000,00
Уборка подъездов	- 18000,00
Уборка придомовой территории	- 18000,00
Услуги АДС	- 18392,22
Ревизия и опрессовка системы отопления	- 15469,00
Ревизия и опрессовка ГВС	- 8976,00
Замена узла учета ГВС	- 9155,00
Ремонт 1 подъезда	- 26000,00
Ремонт водосточных труб(ремонт 1018,00;вышка 1250,00)-2268,00	
Ремонт входной группы подвал	- 64512,00
Установка дверного блока 1 подъезд	- 11700,00
Слив и запуск СО	- 261,00
Пропуск воздуха СО	- 486,00
Ремонт электрокабеля	- 9000,00
Ремонт кровли	- 575,00
Дубликат свидетельства ОГРН	- 800,00



*Захарова*

Канцтовары	-	2395,30
Хозтовары	-	493,60
Почтовые ящики	-	18240,00
Обучение руководителя (УКС)	-	1500,00
Размещение информации	-	2000,00
Услуги банка:		
интернет банк	-	1200,00
ведение счета	-	17235,94
1,5% от платежей физических лиц	-	20379,68
Налоговые сборы	-	9009,00
ПФР	-	16499,00
Фонд соц.страх.	-	228,40

#### Коммунальные услуги

Оплачено поставщикам услуг 1 025 604,76 руб.

В том числе:

МОП « Сарапульский водоканал»	-	146778,89
ООО «УКС» Теплоэнергия	-	667239,01
ООО «УКС» ГВС	-	171244,30
ООО «Энергосбытовая коипания»	-	6095,36
вывоз мусора	-	34247,20

Остаток денежных средств на счете в банке на 01.01.2014г. -3291,79руб.

Остаток денежных средств в кассе на 01.01.2014г. -2411,10руб.

Долг жителей за коммунальные услуги и содержание дома :49383,21руб.

#### Вывод:

В результате проверки выяснено, что все затраты обоснованы и подтверждены финансовыми документами.

Председателю правления принять меры по взысканию задолженности по квартплате.

Председатель ревизионной комиссии

Кокорина Г.А.

Члены ревизионной комиссии

Сомова Г.Д.

Одинцова И.А.



*Защита*